



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA PODURI  
COD FISCAL 4278183  
Tel/fax 0234.369004/369000  
e-mail : autoritatealocala@yahoo.com

## HOTĂRÂREA NR. 23 din data de 25.03.2022

*Privind aprobarea propunerii de trecere a unui bunuri imobile din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru zootehnie "Prof. dr. G.K. Constantinescu" în domeniul public al UAT Comuna Poduri și declararea lui ca bun de uz și de interes public local*

*Consiliul local al comunei Poduri, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară a în data de 25.03.2022*

*Având în vedere:*

*Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.2171/24.03.2022 prin care propune aprobarea propunerii de trecere a imobilului situat în Comuna Poduri, sat Poduri, județul Bacău, compus din teren în suprafață de 21675 mp, împreună cu construcțiile aferente, conform anexa, din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru zootehnie "Prof. dr. G.K. Constantinescu" în domeniul public al UAT Comuna Poduri și declararea lui ca bun de uz și de interes public local;*

- Raportul de specialitate al Serviciului contabilitate, impozite și taxe, înregistrat cu nr. 2172/24.03.2022*
  - avizile cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Poduri,*
- Prevederile art.6 alin.3, art.30, al.1), lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul prevederilor art.129 al.1) și al.2) lit.c), art.286 al.1), al.4), art.292, coroborat cu art.139, al.2) și art.196, al.1), lit.a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,*

### HOTĂRĂȘTE:

*Art.1. Aproba cererea formulată de către UAT Comuna Poduri cu privire la trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru zootehnie "Prof. dr. G.K. Constantinescu", conform Anexei 3 din H.G.1705/2006, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al UAT Comuna Poduri și declararea lui ca bun de uz și de interes public local*

*Art.2, Aprobă propunerea de trecere a unui imobil situat în Comuna Poduri, sat Poduri județul Bacău, compus din terenul în suprafață de 21675 mp, identificat cu nr. cadastral 60688, împreună cu construcțiile aferente, C1-C11,*

NR. MFP	COD CLASIFICATIE	DENUMIRE BUN IMOBIL	ADRESA
97091	8.28.10	Filtru sanitar depozit Poduri	Jud.Bacău com.Poduri
97092	8.28.10	Magazie cereale	Jud.Bacău com.Poduri
97093	8.28.10	Magazie cereale	Jud.Bacău com.Poduri
97094	8.27.07	Saivan berbeci	Jud.Bacău com.Poduri
97095	8.27.07	Saivan berbeci	Jud.Bacău com.Poduri
97096	8.27.07	Saivan berbeci	Jud.Bacău com.Poduri
97097	8.27.07	Saivan berbeci	Jud.Bacău com.Poduri

intabulat în Cartea Funciara nr. 60688 a localitatii Poduri, din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru zootehnie "Prof. dr. G.K. Constantinescu", în domeniul public al UAT Comuna Poduri.

**ART. 3.** Trecerea imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre se va face prin Hotărârea Guvernului României.

**ART.4.** Predarea-preluarea acestui imobil se va face pe bază de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților, în urma inventarierii efectuate de către o comisie constituită în acest scop.

**Art.5.** Aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Bunurile menționate la art.1 din prezenta hotărâre, după trecerea din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru zootehnie "Prof. dr. G.K. Constantinescu" în domeniul public al Comunei Poduri, prin Hotărâre de Guvern, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Poduri, conform procedurii prevăzute în OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

**Art.7.** Aprobă realizarea unor investiții, respectiv, ansamblu de locuințe, în termen de 5 ani de la predarea-preluarea imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri, termen ce va putea fi prelungit în conformitate cu prevederile legale în materie.

**Art. 8.** În situația în care nici după prelungirea termenului de finalizare a investițiilor prevăzute la art.6 din prezenta hotărâre acestea nu sunt realizate integral, bunul se va întoarce din domeniul public al Comunei Poduri, în domeniul public al statului, caz în care vor fi datorate de către stat Comunei Poduri despăgubiri pentru obiectivul investițional realizat parțial, potrivit dreptului comun în materie, despăgubiri ce vor fi stabilite printr-un raport de evaluare

efectuat de un evaluator autorizat în acest sens.

**Art.9.** La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea alte Hotărâri ale Consiliului Local Poduri contrare.

**Art.10.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentul urbanis din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Poduri.

**Art.11.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin intermediul secretarului, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Prefectului Județului Bacău, Primarului Comunei Poduri și compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Poduri.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru, - .voturi împotriva, -abțineri de cei 15 consilieri locali prezenți

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
SCORȚANU MARILENA**



**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETARUL COMUNEI**  
Sandu Popa Cristina Mihaela

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 23/2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	25/03/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	25/03/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	08/04/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	08/04/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	08/04/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”