



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA PODURI  
COD FISCAL 4278183

Tel/fax 0234.369004/369000  
e-mail : autoritatealocala@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 6

din data de 10.02 2020

*privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru obiectivul de investitie: CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”*

*Consiliul Local al comunei PODURI, judetul BACAU, legal constituit, intrunit in sedinta ordinara din data de 10.02.2020*

**Avand in vedere:**

*-Referatul de aprobare al primarului comunei Poduri inregistrata sub nr.839/07.02.2020, prin care propune aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru obiectivul de investitie: CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”*

*-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poduri inregistrat sub numarul 840/07.02.2020*

*-avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Poduri,*

**Potrivit prevederilor:**

- Legea 500/2002 privind finantele publice, republicata, cu modificarile si completrările ulterioare;
- Legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Apelului pentru propuneri proiecte **DEZVOLTARE LOCALĂ** lansat de Fondul Român de Dezvoltare Socială (FRDS);
- Prevederile Ghidului Solicitantului **DEZVOLTARE LOCALĂ**, lansat de Fondul Român de Dezvoltare Socială (FRDS);
- In temeiul prevederilor art. 129, alin.1, alin 4 lit. (d ) alin. 7, lit. n) si ale art. 196, alin 1,lit a, alin 2, art. 197, alin 1 din OUG 57/2019 privind Códul Administrativ

**HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă *STUDIUL DE FEZABILITATE* pentru obiectivul de investiții: **CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”**.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici prezentați în *STUDIUL DE FEZABILITATE* pentru obiectivul de investiții **CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”**. conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții **CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”**, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Primarul comunei PODURI, județul BACĂU prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Secretarul comunei PODURI va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SCORTĂNU MARILENA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
SANDU POPA CRISTINA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Cristina Sandu Popa".

Hotărârea a fost adoptată în sesiune ordinară din data de 10.02.2019, cu 15 voturi PENTRU, 0 ABȚINERI, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ din numărul de 15 consilieri prezenți

**Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii:  
CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCTIONAL „SPERANTA”**

**1.TITULAR:** Comuna PODURI, judetul BACAU,

**2.AMPLASAMENT** – Cladirea va fi amplasata pe terenul proprietate al comunei Poduri, sat Cernu, jud. Bacau.

**3. Date tehnice ale investitiei:**

*a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general*

*INV fara TVA – 2.674.200,93 lei*

*INV cu TVA – 3.176.829,57 lei*

*C+M fara TVA – 1.856.584,90 lei*

*C+M cu TVA – 2.209.336,03 lei*

Asigurarea fondurilor necesare investitiei se face din **bugetul local si Fondul Roman de Dezvoltare Sociala** .

*b) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni*

Durata de realizare estimată pentru realizarea efectivă a investiției este de 9 luni calendaristice .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SCORTANU MARILENA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
SANDU POPA CRISTINA

S.C.ECOCRY-S-PROIECT S.R.L

FAZA: STUDIU FEZABILITATE

CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL MULTIFUNCȚIONAL „SPERANȚA”

LOCALITATEA PODURI ,JUDETUL BACAU

## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării:

CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL  
MULTIFUNCȚIONAL "SPERANȚA"

curs euro din decembrie 2019 =4.7850lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	42,562.37	8,086.85	50,649.22
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>42,562.37</b>	<b>8,086.85</b>	<b>50,649.22</b>
	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	380.00	2,880.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	134,577.00	25,569.63	160,146.63
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	107,577.00	20,439.63	128,016.63
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Consultanta, analize (intocmire cerere finantare)	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.7.3.	Consultanta analize cerere de finantare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.	Asistenta tehnica	33,750.00	6,412.50	40,162.50
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,750.00	2,612.50	16,362.50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,750.00	1,472.50	9,222.50
3.8.2.	Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>224,827.00</b>	<b>42,622.13</b>	<b>267,449.13</b>
	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		0.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	1,810,644.53	344,022.46	2,154,666.99
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,378.00	641.82	4,019.82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	34,171.00	6,492.49	40,663.49
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	439,958.00	83,592.02	523,550.02
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>2,288,151.53</b>	<b>434,748.79</b>	<b>2,722,900.32</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	<b><i>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</i></b>			
5.1	Organizare de șantier	14,090.00	2,677.10	16,767.10
5.1.1			0.00	0.00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	28,287.03	0.00	28,287.03
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12,857.74	0.00	12,857.74
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,571.55	0.00	2,571.55
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Cosstructorilor	12,857.74	0.00	12,857.74
5.2.5.	Taxe si acorduri , avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	56,283.00	10,693.77	66,976.77
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	<b><i>TOTAL CAPITOL 5</i></b>	<b><i>118,660.03</i></b>	<b><i>17,170.87</i></b>	<b><i>135,830.90</i></b>
	<b><i>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i></b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b><i>TOTAL CAPITOL 6</i></b>	<b><i>0.00</i></b>	<b><i>0.00</i></b>	<b><i>0.00</i></b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2,674,200.93</b>	<b>502,628.64</b>	<b>3,176,829.57</b>
	<b>C+M</b>	<b>1,856,584.90</b>	<b>352,751.13</b>	<b>2,209,336.03</b>

INTOCMIT,  
ARH.NEGOESCU TOMA ALIN

