



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
COMUNA PODURI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PODURI
Cod de înregistrare fiscală: 4278183

HOTĂRÂREA NR.87. din 06.09.2019

privind darea în folosință gratuită pe durata construirii locuințelor a unui nr. de 5 loturi de case de cate 504 mp teren aflat în proprietatea publică a comunei Poduri, din satul Poduri, situat in intravilan, Tarla 37 Parcela 1124/37 (numare cadastrale 62511, 62512, 62513, 62514 si 62515) către ASOCIAȚIA HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA in vederea construrii de locuinte sociale pentru familii cu venituri reduse

Consiliul Local al comunei PODURI, judetul BACAU, legal constituit, intrunit in sedinta ordinara din data de 06.09.2019

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Poduri inregistrata sub nr. 12364/05.09.2019, prin care se propune initierea unui proiect de hotarare privind darea în folosință gratuită pe durata construirii locuințelor a unui nr. de 5 loturi de case de cate 504 mp teren aflat în proprietatea publică a comunei Poduri, satul Poduri, situate in intravilanul comunei poduri, conform PUG, Tarla 37 Parcela 1124/37 (numare cadastrale 62511, 62512, 62513, 62514 si 62515) către ASOCIAȚIA HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA in vederea construrii de locuinte sociale pentru familii cu venituri reduse
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Poduri inregistrat sub numarul 12363/05.09.2019
- avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Poduri,
- in baza adresei Asociației HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA cu nr.344/30.08.2019 privind alocarea unui nr. de 5 loturi de case de cate 504 mp din PUG din satul Poduri, situat in intravilan, Tarla 37 Parcela 1124/37 (numare cadastrale 62511, 62512, 62513, 62514 si 62515) catre Asociația HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA in vederea construrii de locuinte sociale pentru familii cu venituri reduse;
 - Legea 500/2002 privind finantele publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legea 273/2006 privind finantele publice locale;

In temeiul prevederilor art. 129, alin.1, alin 2, lit. b), alin. 4, lit. a), d), alin 7,lit (m) si ale art. 196, alin 1,lit a, alin 2, art. 197, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art.1. Se aproba darea in folosinta gratuita pe durata construirii locuintelor a unui nr. de 5 loturi de teren proprietate publică a comunei Poduri, în suprafață de 504 mp satul Poduri com. Poduri, situat in intravilan conform PUG-ului, Tarla 37 Parcela 1124/37 (numare cadastrale 62511, 62512, 62513, 62514 si 62515) catre Asociația HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA in vederea construrii de locuinte sociale pentru familii cu venituri reduse.

Art.2 Destinația bunului dat în folosință gratuită este construirea locuințelor sociale pentru o durată de 24 luni cu posibilitatea prelungirii cu 12 luni, după semnarea procesului verbal de predare primire a imobilelor identificate în art. 1. Procesul verbal de predare primire va fi întocmit în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 Obligațiile Asociației HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA sunt :

- a) Sa selecteze familiile partener in proiect in baza proceselor si procedurilor interne.
- b) Sa implementeze in bune conditii proiectul si sa execute lucrarile de constructii pentru familiile cu venituri reduse selectate in program. La finalizarea constructiei, asociatia va transfera dreptul de proprietate a locuintelor catre beneficiari care vor realiza racordarea individuala la utilitati.
- c) sa obtina si sa prezinte la cerere toate documentele (avize, acorduri, autorizatii) necesare bunei desfasurari a proiectului, cu exceptia celor care cad in sarcina Comunei Poduri.
- d) sa instiinteze in maxim 72 de ore Comuna Poduri despre orice actiune a unei terte persoane care ii tulbura folosinta;
- e) sa foloseasca terenul numai potrivit destinatiei sale si a scopului pentru care a fost incheiat protocolul;
- f) sa respecte amplasamentul, suprafata, tipul de amenajare si tipul de activitate aprobate;
- g) sa nu creeze disconfort pentru unitatile care isi desfasoara activitatea in vecinatatea amplasamentului;

Art.4 Cheltuielile de intretinere a bunurilor identificate in art 1 vor fi suportate de către beneficiarii locuințelor sociale, după predarea bunurilor de către Asociația HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA

Art.5. Se aprobă Protocolul de colaborare nr.1 încheiat între Comuna Poduri și Asociația HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA, conform anexei 1 , parte integrantă a acestei hotărâri

Art 6 Pentru nerespectarea prezentei hotărâri și a protocolului de colaborare, conform anexei parte a prezentei hotărâri, partile răspund conform normelor legale în vigoare.

Art.7. Primarul comunei PODURI, județul BACĂU prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Secretarul comunei PODURI va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștință publică.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru, -voturi împotriva, - abținere de cei 15 consilieri locali prezenți

CONTRASEMNEAZA

PRESEDINTE DE SEDINTA

**CONSILIER ,
DOBROVĂȚ IOAN**



Secretar General al comunei Poduri

Sandu Popa Cristina Mihaela